



PRIJSLIJST

Bouwnummer	Woningtype	Verdieping	GBO in m ²	Buitenruimte	V.O.N. prijs
01	B	begane grond	91	12,6	€ 322.000
02	C	begane grond	76	7,2	€ 265.000
03	Cs	begane grond	76	7,2	€ 265.000
04	Bs	begane grond	91	12,6	€ 319.000
05	A	1e verdieping	87	8,9	€ 318.000
06	B	1e verdieping	91	12,6	€ 325.000
07	C	1e verdieping	76	7,2	€ 268.000
08	Cs	1e verdieping	76	7,2	€ 268.000
09	Bs	1e verdieping	91	12,6	€ 322.000
10	As	1e verdieping	87	8,9	€ 315.000
11	A	2e verdieping	87	8,9	€ 321.000
12	B	2e verdieping	91	12,6	€ 328.000
13	C	2e verdieping	76	7,2	€ 271.000
14	Cs	2e verdieping	76	7,2	€ 271.000
15	Bs	2e verdieping	91	12,6	€ 325.000
16	As	2e verdieping	87	8,9	€ 318.000
17	A	3e verdieping	87	8,9	€ 324.000
18	B	3e verdieping	91	12,6	€ 331.000
19	C	3e verdieping	76	7,2	€ 274.000
20	Cs	3e verdieping	76	7,2	€ 274.000
21	Bs	3e verdieping	91	12,6	€ 328.000
22	As	3e verdieping	87	8,9	€ 321.000
23	D	4e verdieping	94	21,2 + 8,9	€ 375.000
24	E	4e verdieping	122	12,5 + 7,2	€ 465.000
25	Es	4e verdieping	122	12,5 + 7,2	€ 465.000
26	Ds	4e verdieping	94	21,2 + 8,9	€ 372.000

Koopsommen vrij op naam, inclusief 21% BTW.



In de koopsom vrij op naam (v.o.n.) zijn onder andere inbegrepen:

Grondkosten, bouwsom (excl. Meerwerk), vergoeding voor architect, constructeur en overige adviseurs, notariskosten i.v.m. transportakte en kadastragegevens. Diverse bijkomende kosten zoals bouwleges, aansluitkosten gas, water, elektra, riolering, c.a.i. (exclusief beeldsignaal) en de kosten van de garantie.

Niet in de koopsom vrij op naam (v.o.n.) zijn onder andere inbegrepen:

De kosten verbonden aan het afsluiten van een hypothecaire lening zoals afsluitprovisie voor de lening, notariskosten voor de hypotheekakte en kadastragegevens, eventueel renteverlies (bijv. bereidstellingsprovisie van de hypotheek- en depotrente tijdens de bouwperiode) en voor zelfgekozen meerwerk.

Deze prijslijst is zo zorgvuldig mogelijk samengesteld. Wijzigen voorbehouden.

1. De exacte kavelgrootte zal t.z.t. worden vastgesteld door kadastrale inmeting.
2. Aan de prijslijst kunnen geen rechten worden ontleend.

Ontwikkeling en realisatie Verkoop

Deze prijslijst is geldig tot en met 31 oktober 2020. Deze prijslijst is zo zorgvuldig mogelijk samengesteld.